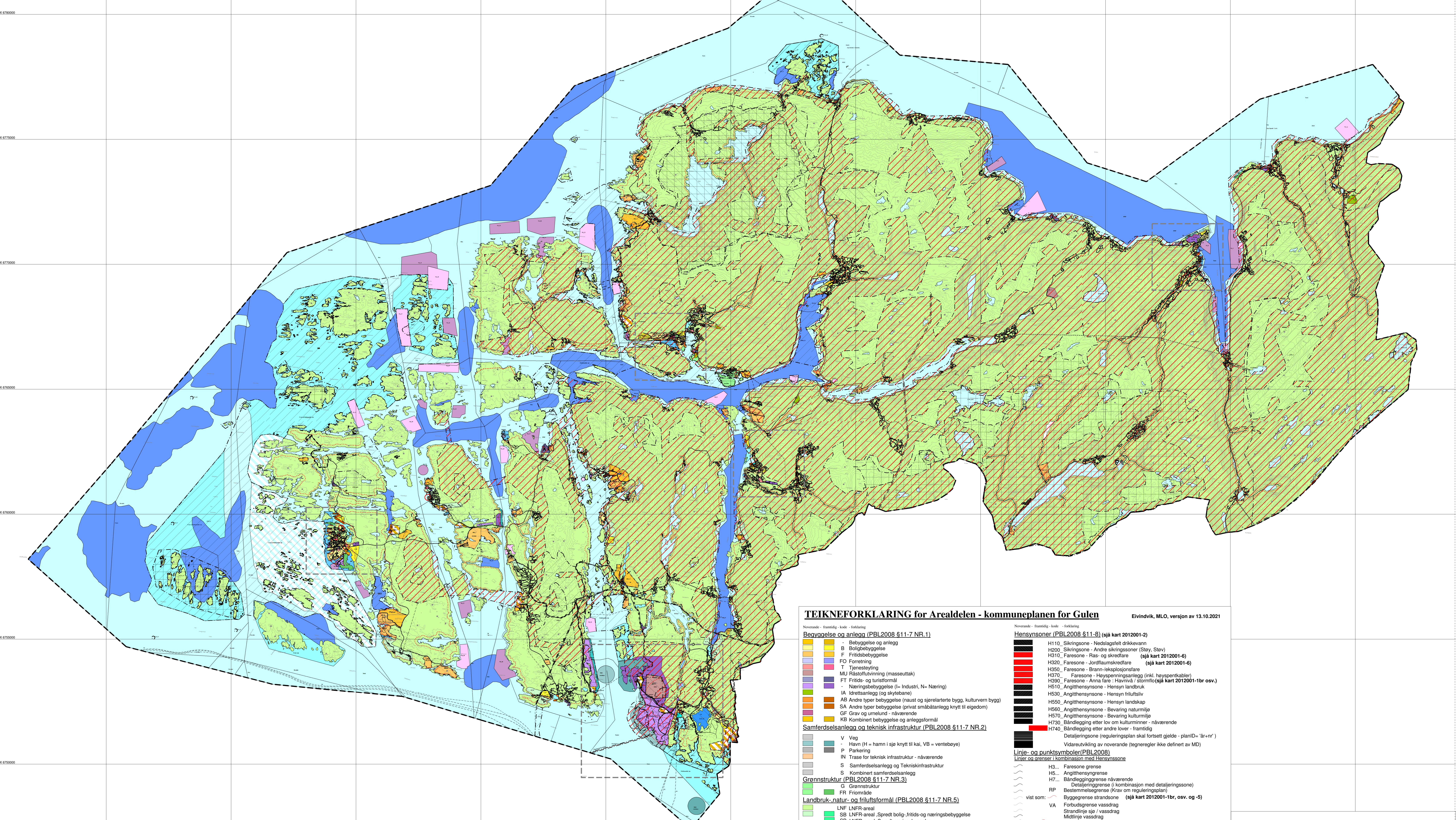


Høyringsutkast 2. gong



TEIKNEFORKLARING for Arealdelen - kommuneplanen for Gulen Eivindvik, MLO, versjon av 13.10.2021

Noterte - framtidig, kode - forklaring

Bøygelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)

- B Bøygelse og anlegg
- B Boligbøygelse
- F Fritidsbøygelse
- FO Foretning
- T Tjenesetting
- MU Råstoffutvinning (masseuttak)
- FT Fritids- og turistformål
- Næringsbøygelse (= Industri, N= Næring)
- IA Idrettsanlegg (og skytebane)
- AB Andre typer bøyggelse (naust og sjørelaterte bygg, kulturvern bygg)
- SA Andre typer bøyggelse (privat småbåtanlegg knytt til eigedom)
- GF Grav og urnelund - nåværende
- KB Kombinernt bøyggelse og anleggsformål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)

- V Veg
- Havn (H = hamn i sjo knytt til kai, VB = ventebøye)
- P Parkering
- IN Trase for teknisk infrastruktur - nåværende
- S Samferdselsanlegg og Teknisk infrastruktur
- S Kombinernt samferdselsanlegg

Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)

- G Grønnstruktur
- FR Friområde

Landbruk, natur- og friluftformål (PBL2008 §11-7 NR.5)

- LNF LNFR-areal
- SB LNFR-areal, Spredt bolig, fritids- og næringsbøygelse
- SB LNFR-areal, Spredt næringsbøygelse
- SB LNFR-areal, Spredt boligbøygelse

Bruk og vern av sjo og vassdrag (PBL2008 §11-7 NR.6)

- FFNF Bruk og vern av sjo og vassdrag med tilhørende strandsone
- Ferdsel/Farlei (kan vere kombinert med andre formål, sjå 2012001-4)
- SH Småbåthavn (allmenn bruk) - framtidig
- Naturområde vann - nåværende
- Fiske (åsettingsplass)
- Friluftsområde i sjo (B = badeplass)
- AK Akvakultur (i sjo, oppdrett på land)

Kombinernte formål sjo og vassdrag - forklaring koder:

- NS Kombinasjon for Natur og Skjelsand vest for Kversøyna
- NF Kombinasjon for Natur og Friluftsområde i sjo
- FFNF Kombinasjon for Fiske Ferdsel Natur og Friluftsområde i sjo
- DF Kombinasjon for Drikkevann og Friluftsområde

Hensynsoner (PBL2008 §11-8) (sjå kart 2012001-2)

- H110 Sikringsone - Nedslagsfelt drikkevann
- H200 Sikringsone - Andre sikringssoner (Stov, Stov)
- H310 Faresone - Ras- og skredfare (sjå kart 2012001-6)
- H320 Faresone - Jordfaumskredefare (sjå kart 2012001-6)
- H350 Faresone - Brann/eksplosjonsfare
- H370 Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)
- H390 Faresone - Anna fare - Havnivå/ stormflo (sjå kart 2012001-1br osv.)
- H510 Angithensynsone - Hensyn landbruk
- H530 Angithensynsone - Hensyn friluftsliv
- H550 Angithensynsone - Hensyn landskap
- H560 Angithensynsone - Bevaring naturmiljø
- H570 Angithensynsone - Bevaring kulturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner - nåværende
- H740 Båndlegging etter andre lover - framtidig

Linje- og punktsymboler (PBL2008)

Linjer og grenser i kombinasjon med Hensynsone

- H3... Faresone grense
- H5... Angithensynsgrense
- H7... Båndlegginggrense nåværende
- RP Bestemmelsegrense (Krav om reguleringsplan)
- Byggegrense strandsone (sjå kart 2012001-1br, osv. og -5)
- VA Forbudsone vassdrag
- Strandlinje sjo / vassdrag
- Mittling vassdrag
- Kraftledning - senterlinje
- IN

Andre grensar:

- Planens begrensning
- Grense for arealformål
- Linjer for infrastruktur - veg - gang- sykkelveg (sjå kart 2012001-7)
- Fjernveg
- Hovedveg og alternativ for sambindingsveg
- Samleveg
- Adkomstveg
- Adkomstveg bru
- Gang-/sykkelveg
- Gangveg
- Turveg/turdrag (registrerte turstiar og Nordsjøloype)
- Farlei (Hovud- og Bilei, ferje, lokale bilei)

Påskriftar:

- Abc Kommuneplan - påskrift
- Abc Påskrift områdenavn frå NSO
- Høydekontolinje frå NSO ekvidistanse 20 meter
- Byggestrøket frå Basiskart (bustad, fritidsbustad, næringsbygg, osv)
- Omriss for bygdekart (sjå kart 2012001-1br, by, ei, da, sl)
- Grens for område for Fensfjorden sjøbott (sjå kart 2012001-3)

Forventede vegar er illustrasjon - ikkje juridisk bindende

Illustrasjonar:

- 2010003

Gjeldende plan:
Kommuneplan for Gulen 2012-2024, Arealdelen PlanID 201001
Eivindvik, 13.10.2021
Planområdet May-Lynn Osland

Kartprosjekt N20 (Kystkonvar/NSO (bøygekode))
Koordinatsystem: Easf 89 zone 32
Evidensnivå: 30 m
Kartstørrelse: 1:50000

Gulen kommunen sin:

Kommuneplan for Gulen - Felles
Amdel 2020-2032 med tilhørende foresag og PlanID: (4635) 2020002

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA	SAKS. NR.	DATO	SGN.
XXXXXXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	MLO
XXXXXXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	MLO
Høyringsrunde 2. gong vedlike i Formannskapet		02.07.2021	MLO
Høyringsrunde 1. gong vedlike i Formannskapet		27.06.2021	MLO
Drøfting med næringsvektarar		03.12.2020	MLO
Drøfting med akvakulturarbeid		23.03.2020	MLO
Gjeldning av revisert planprogram, vedlike i Kommanstyret	07427	18.10.2017	MLO
Planprogram med planprogram, vedlike ved Formannskapet	04717	08.09.2017	MLO
PLANENS ETABLERING AV: utarbeidd av: Arealdelen består av 7 plankart og 5 byggekart plankartstørrelse May-Lynn Osland	13.10.2021	2020002	2020002

Alle er juridisk bindende